

Инвестиционные пакеты

Свободная торгово-промышленная зона Чабахар



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار

Chabahar Free Zone

Свободная экономическая зона "Чабахар" в качестве одной из 14 СЭЗ Исламской Республики Иран расположена на побережье Макрана на перекрестке Международных транспортных коридоров (МТК) "Север – Юг" и "Восток – Запад". В Чабахаре соединяются три важных рынка регионов Центральной Азии и Восточной Европы, Африки и Юго–Восточной Азии. Следовательно, Чабахар можно считать самой оптимальной точкой одновременного доступа к данным трем рынкам, на долю которого приходится значительная часть мировой торговли.



Находиться в Чабахаре – значит сократить расстояние, расходы и время транспортировки между этими тремя важными и стратегическими рынками. Конкуренция современного мира, основанная на транспортных расходах, основательно изменила экономические уравнения региона, и Чабахар в качестве нового хаба, – как об этом свидетельствуют международные соглашения, включая Чабахарское соглашение, Ашхабадское соглашение и Соглашение МТК "Север – Юг" – будет играть главную и определяющую роль в экономической дипломатии и отношениях региона.



Свободная зона Чабахар, подготовив инвестиционные пакеты с целью упростить привлечение внутренних и иностранных инвесторов в этот регион, полна решимости подготовить документ социальной ответственности Организации и компаний и обязать к его реализации, а для всестороннего развития региона, особенно развития социальных, образовательных, здравоохранительных услуг в соседних регионах максимально возможно упрощает исполнительные процессы и процедуры для всех заинтересованных предпринимателей и бизнесменов.



Амир Могаддам

Председатель Совета директоров и генеральный директор

Организация свободной зоны Чабахар



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir



منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

Свободная экономическая зона "Чабахар"

Свободная экономическая зона "Чабахар" расположена на юго-востоке Ирана и является единственной СЭЗ Ирана, которая имеет непосредственный выход в Индийский океан. Наличие естественных выступов на береговой линии порта Чабахар, расположение на стратегическом побережье Макрана и непосредственный выход в Оманский залив и Индийский океан, а также наличие автомобильной перевозки с восточными соседями страны, умеренный климат, благоприятные погодные условия и наличие двух портов: порт им. Шахид Бехешти и порт им. Шахид Калантари с 10 причалами и грузооборотом 1,5 млн тонн превратили порт и одноименную СЭЗ "Чабахар" в самый важный транзитный узел.

Чабахар считают местом пересечения двух важных международных транспортных коридоров "Север – Юг" и "Восток – Запад". Природные и экологические возможности Чабахара привлекают большое количество туристов к себе, позволив ему стать одним из туристических центров страны.



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Свободная экономическая зона "Чабахар" в качестве центрального звена транспортного коридора на восточном направлении страны и связующего моста для центральноазиатских стран и Афганистана не имеющих выхода в море, а также для стран Кавказа расположена на территории площадью 470 квадратных километров в регионе Чабахар.

В числе главных целей и направлений деятельности этого региона – стать транзитным направлением для стран Центральной Азии и Афганистана, а также стран Кавказа, торговым хабом на востоке страны, энергетическим хабом, третьим нефтехимическим полюсом, третьим автомобилестроительным полюсом страны, одним из 4 логистических городов страны, терминалом хранения стратегической продукции, кластером продовольственной промышленности, а также развития продукции основанной на морской экономике и услуга технологической продукции и пр.



C . F . Z

Пограничный пункт Римдан четырёхзвездочный отель



Целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 2.143.727.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 5.325.000.000

Внутренняя норма доходности

• 28

Период возврата (лет)

• 2/35



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Туристско-бытовой комплекс погранперехода Римдан

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 416.200.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 1.688.000.000

Внутренняя норма доходности

• 22

Период возврата (лет)

• 4

Целевой рынок

Внутренний и внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C.F.Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Оздоровительный комплекс погранпереходаРимдан

Инвестиции в основной
капитал (риалы)

• 844.145.480.000

оборотный капитал (риалы)

• 6.636.000.000

Внутренняя норма
доходности

• 58

Период возврата (лет)

• 2/4

Целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-
экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли
разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты
инфраструктуры?



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Рымданский пограничный переход поликлинико-медицинский комплекс

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 710.219.420.000

оборотный капитал (риалы)

• 9.238.650.000

Внутренняя норма доходности

• 45

Период возврата (лет)

• 3

Целевой рынок

Внутренний и внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Строительство погребального комплекса



Целевой рынок

Внутренний и внешний рынки

- ✓ Имеется ли технико-экономическое обоснование?
- ✓ Готова ли необходимая земля?
- ✓ Подготовлены ли разрешительные документы?
- ✓ Подготовлены ли объекты инфраструктуры?

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 2.043.387.150.000

оборотный капитал (риалы)

• 139.246.700.000

Внутренняя норма доходности

• 41

Период возврата (лет)

• 2



Строительство терминала отгрузки полезных ископаемых на погранпереходе Римдан

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 110.043.704.100.000

оборотный капитал (риалы)

• 10.764.687.166.000

Внутренняя норма доходности

• 25

Период возврата (лет)

• 5

Целевой рынок

Внутренний и внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Строительство коммерческого комплекса погранперехода «Римдан»

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 303.370.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 937.800.000

Внутренняя норма доходности

• 25

Период возврата (лет)

• 4

Целевой рынок

Внутренний и внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C.F.Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Строительство цеха по производству чайных пакетиков из лекарственных растений

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 350.688.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 44.438.000.000

Внутренняя норма доходности

• 31/31

Период возврата (лет)

• 4/41

целевой рынок

Внутренний и внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C.F.Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Строительство медицинской диагностической лаборатории в зоне свободной торговли Чабахар

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 104.773.200.000

оборотный капитал (риалы)

• 30.276.490.000

Внутренняя норма доходности

• 52

Период возврата (лет)

• 2/1



Целевой рынок

Внутренний и внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Строительство цеха по производству сантехники и здания погранперехода «Римдан»

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 765.000.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 114.750.000.000

Внутренняя норма доходности

• 95

Период возврата (лет)

• 2

Целевой рынок

Внутренний и внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C.F.Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Строительство производственного цеха по производству резервуаров для хранения воды на погранпереходе Римдан

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 823.500.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 70.525.000.000

Внутренняя норма доходности

• 55

Период возврата (лет)

• 2/4



Целевой рынок

Внутренний и внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Строительство завода по производству крафт-бумаги

Инвестиции в основной
капитал (риалы)

• 273.827.400.000

оборотный капитал (риалы)

• 9.229.860.000

Внутренняя норма
доходности

• 52

Период возврата (лет)

• 1/55

целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-
экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли
разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты
инфраструктуры?



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Строительство рекреационно-спортивного комплекса на погранпереходе «Римдан»



Целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 221.594.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 3.824.000.000

Внутренняя норма доходности

• 50

Период возврата (лет)

• 2/4



C.F.Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Строительство экологического комплекса погранперехода «Римдан»

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 400.158.900.000

оборотный капитал (риалы)

• 2.468.380.000

Внутренняя норма доходности

• 52

Период возврата (лет)

• 2

Целевой рынок

Внутренний и внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C.F.Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Строительство установки по производству всех видов жидких моющих средств (растворов) на погранпереходе «Римдан»



Целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 326.555.100.000

оборотный капитал (риалы)

• 48.983.265.000

Внутренняя норма доходности

• 44

Период возврата (лет)

• 3



Строительство цеха по производству стирального порошка на погранпереходе Римдан

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 538.342.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 229.097.000.000

Внутренняя норма доходности

• 21

Период возврата (лет)

• 3/1

Целевой рынок

Внутренний и внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?

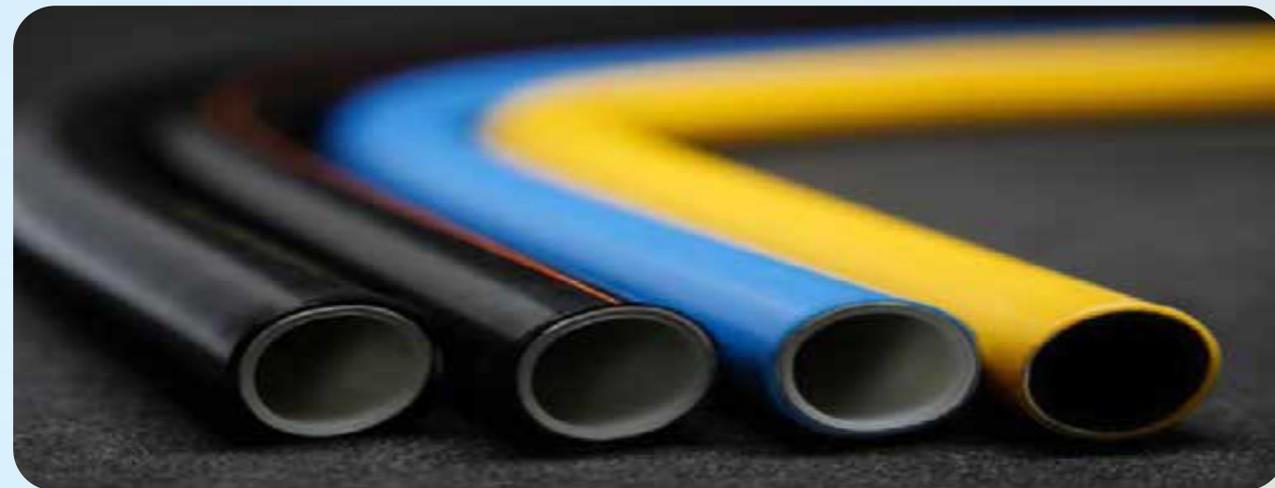


C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Строительство завода по производству тяжелых полипропиленовых труб и фитингов на погранпереходе Римдан



целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 343.582.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 442.515.000.000

Внутренняя норма доходности

• 25

Период возврата (лет)

• 3



C.F.Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Строительство цеха по производству арматуры из стеклопластика на погранпереходе Римдан



Целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 677.860.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 557.485.000.000

Внутренняя норма доходности

• 30/8

Период возврата (лет)

• 4



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Строительство установки по фасовке минеральной воды на погранпереходе «Римдан»



Целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 96.276.710.000

оборотный капитал (риалы)

• 13.418.080.000

Внутренняя норма доходности

• 28

Период возврата (лет)

• 3



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Строительство центра визуализации

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 298.765.950.000

оборотный капитал (риалы)

• 21.890.440.000

Внутренняя норма доходности

• 39

Период возврата (лет)

• 1/74

Целевой рынок

Внутренний и внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Комплекс моргов на погранпереходе Римдан

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 2.043.387.150.000

оборотный капитал (риалы)

• 139.246.700.000

Внутренняя норма доходности

• 41

Период возврата (лет)

• 1/79

Целевой рынок

Внутренний и внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C.F.Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Производство и упаковка косметики



целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 665.534.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 8.118.000.000

Внутренняя норма доходности

• 36

Период возврата (лет)

• 3/2



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Четырехзвездочный отель

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 2.143.727.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 5.325.000.000

Внутренняя норма доходности

• 28

Период возврата (лет)

• 2/35

Целевой рынок

Внутренний и внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Туристско-бытовой и гостиничный комплекс

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 416.200.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 1.688.000.000

Внутренняя норма доходности

• 22

Период возврата (лет)

• 4

Целевой рынок

Внутренний и внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C.F.Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Рыбохозяйственный комплекс (переработка, упаковка и заморозка гидробионтов)

Инвестиции в основной капитал (риалы)

•507.541.650.000

оборотный капитал (риалы)

•7.694.590.000

Внутренняя норма доходности

•36

Период возврата (лет)

•3

целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Комплекс по производству моноэтиленгликоля

Инвестиции в основной капитал (риалы)

•19.174.488.000.000

оборотный капитал (риалы)

•82.346.000.000

Внутренняя норма доходности

•23

Период возврата (лет)

•5

Целевой рынок

Внутренний и внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C.F.Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Производство всех видов полимерных маточных смесей



Целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?

Инвестиции в основной капитал (риалы)

•740.700.000.000

оборотный капитал (риалы)

•148.140.000.000

Внутренняя норма доходности

•190

Период возврата (лет)

•1/27



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Производство строительной сантехники



Целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?

Инвестиции в основной капитал (риалы)

•765.000.000.000

оборотный капитал (риалы)

•114.750.000.000

Внутренняя норма доходности

•95

Период возврата (лет)

•1/2



C.F.Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Производство всех видов жидких моющих средств (раствор)



Целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?

Инвестиции в основной капитал (риалы)

•326.555.100.000

оборотный капитал (риалы)

•48.983.265.000

Внутренняя норма доходности

•44

Период возврата (лет)

•2/43



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Производство автомобильных шин



Целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?

Инвестиции в основной капитал (риалы)

•24.043.050.000.000

оборотный капитал (риалы)

•3.606.457.500.000

Внутренняя норма доходности

•29

Период возврата (лет)

•4/5



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Производство винилацетатного клея

Инвестиции в основной капитал (риалы)

•18.417.150.000.000

оборотный капитал (риалы)

•2.762.572.500.000

Внутренняя норма доходности

•24

Период возврата (лет)

•4/58

целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Производство акриловых красок и смол

Инвестиции в основной капитал (риалы)

•2.003.400.000.000

оборотный капитал (риалы)

•300.510.000.000

Внутренняя норма доходности

•29

Период возврата (лет)

•2/14

целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C.F.Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Производство полиуретановых систем

Инвестиции в основной капитал (риалы)

•1.588.050.000.000

оборотный капитал (риалы)

•238.207.500.000

Внутренняя норма доходности

•82/92

Период возврата (лет)

•1/13

Целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C.F.Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Производство упаковочной пленки и поддонов

Инвестиции в основной капитал (риалы)

•3.349.350.000.000

оборотный капитал (риалы)

•1.688.000.000

Внутренняя норма доходности

•93/27

Период возврата (лет)

•1

Целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Производство резервуаров для хранения воды



Инвестиции в основной капитал (риалы)

•823.500.000.000

оборотный капитал (риалы)

•70.525.000.000

Внутренняя норма доходности

•55

Период возврата (лет)

•2

целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Одновременное производство цемента и зеленого электричества из банановых отходов

Инвестиции в основной капитал (риалы)

•212.500.000.000

оборотный капитал (риалы)

•10.000.000.000

Внутренняя норма доходности

•55

Период возврата (лет)

•2

целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

коллекция здоровья

Инвестиции в основной капитал (риалы)

•844.145.480.000

оборотный капитал (риалы)

•6.636.000.000

Внутренняя норма доходности

•58

Период возврата (лет)

•2/4

целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Производство всех видов бытовой техники (соковыжималки, электромиксеры, пароварки, пылесосы, всевозможные бытовые вентиляторы и измельчители)

Инвестиции в основной капитал (риалы)

•793.031.000.000

оборотный капитал (риалы)

•163.935.000.000

Внутренняя норма доходности

•33

Период возврата (лет)

•3



Целевой рынок

Внутренний и внешний рынки

✓ Имеется ли технико-экономическое обоснование?

✓ Готова ли необходимая земля?

✓ Подготовлены ли разрешительные документы?

✓ Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



Производство сульфата аммония

Инвестиции в основной капитал (риалы)

•3.304.800.000.000

оборотный капитал (риалы)

•495.720.000.000

Внутренняя норма доходности

•46

Период возврата (лет)

•4

Целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C.F.Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Обработка и упаковка кофе



Целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?

Инвестиции в основной капитал (риалы)

•531.370.000.000

оборотный капитал (риалы)

•304.347.000.000

Внутренняя норма доходности

•34

Период возврата (лет)

•4



Производство полиуретановых систем (PU System)

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 1.588.050.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 238.207.500.000

Внутренняя норма доходности

• 62

Период возврата (лет)

• 3

целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Производство карбамида с серным покрытием



Целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 5.113.800.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 767.070.000.000

Внутренняя норма доходности

• 78

Период возврата (лет)

• 3



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Комплекс промышленных, упаковочных и распределительных производств промышленной, традиционной, сдобной выпечки и ее производных.



Целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 216.200.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 15.450.000.000

Внутренняя норма доходности

• 34

Период возврата (лет)

• 3



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Поликлиника и медицинский комплекс

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 710.219.420.000

оборотный капитал (риалы)

• 9.238.650.000

Внутренняя норма доходности

• 45

Период возврата (лет)

• 3

Целевой рынок

Внутренний и внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Фармацевтические препараты и инъекционные препараты

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 8.504.258.130.000

оборотный капитал (риалы)

• 39.079.470.000

Внутренняя норма доходности

• 39

Период возврата (лет)

• 3

Целевой рынок

Внутренний и внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C.F.Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Оздоровительно-спортивный комплекс

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 221.594.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 3.824.000.000

Внутренняя норма доходности

• 48

Период возврата (лет)

• 2

Целевой рынок

Внутренний и внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Переработка и упаковка лекарственных растений



Целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 590.331.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 124.899.000.000

Внутренняя норма доходности

• 32

Период возврата (лет)

• 4/4



C.F.Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Комплекс экотуризма

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 399.458.900.000

оборотный капитал (риалы)

• 2.468.380.000

Внутренняя норма доходности

• 52

Период возврата (лет)

• 2

Целевой рынок

Внутренний и внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C.F.Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Производство гигиенических моющих средств (мыло, шампунь...)

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 559.855.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 111.283.000.000

Внутренняя норма доходности

• 34

Период возврата (лет)

• 4/22

целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Строительство игрового города

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 1.080.206.700.000

оборотный капитал (риалы)

• 4.469.870.000

Внутренняя норма доходности

• 16

Период возврата (лет)

• 2/38

Целевой рынок

Внутренний и внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Производство полиэтилентерефталата (ПЭТ)



Целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 56.354.400.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 8.453.160.000.000

Внутренняя норма доходности

• 22

Период возврата (лет)

• 4



C.F.Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Строительство картингового спортивно-образовательного комплекса

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 399.920.330.000

оборотный капитал (риалы)

• 6.615.340.000

Внутренняя норма доходности

• 44

Период возврата (лет)

• 1/76

Целевой рынок

Внутренний и внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C.F.Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Производство акрилонитрилбутадиенстирола (АБС)

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 2.267.167.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 19.428.750.000

Внутренняя норма доходности

• 63

Период возврата (лет)

• 2

целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Производство битума



целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 461.890.528.000

оборотный капитал (риалы)

• 69.283.575.000

Внутренняя норма доходности

• 34

Период возврата (лет)

• 3/95



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Производство гидроизоляционного битума



Целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 343.487.391.000

оборотный капитал (риалы)

• 76.426.833.600

Внутренняя норма доходности

• 37

Период возврата (лет)

• 3/6



C.F.Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Производство рафинированного моторного масла



Целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 807.580.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 112.728.000.000

Внутренняя норма доходности

• 31

Период возврата (лет)

• 3/4



C.F.Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Производство лекарственных препаратов и инъекционных препаратов



Целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 7.965.598.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 77.272.000.000

Внутренняя норма доходности

• 38

Период возврата (лет)

• 3



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Смешанная добыча легких и тяжелых углеводородов

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 8.896.878.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 562.470.800.000

Внутренняя норма доходности

• 54

Период возврата (лет)

• 3/49



Целевой рынок

Внутренний и внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C.F.Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Производство и упаковка косметики



целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 665.534.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 8.118.000.000

Внутренняя норма доходности

• 34

Период возврата (лет)

• 2/3



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Производство всех видов рыболовных лодок из металла и стеклопластика

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 72.894.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 199.206.000.000

Внутренняя норма доходности

• 39

Период возврата (лет)

• 4

Целевой рынок

Внутренний и внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Строительство и эксплуатация 5-звездочного отеля



Целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 2.606.959.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 39.331.000.000

Внутренняя норма доходности

• 30

Период возврата (лет)

• 4/22



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Производство композитных труб из стеклопластика



Целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-
экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли
разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты
инфраструктуры?

Инвестиции в основной
капитал (риалы)

• 590.999.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 4.114.000.000

Внутренняя норма
доходности

• 36

Период возврата (лет)

• 2/2



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Строительство жилого городка Тиаб 2

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 7.331.558.800.000

оборотный капитал (риалы)

• 215.472.400.000

Внутренняя норма доходности

• 47

Период возврата (лет)

• 4

Целевой рынок

Внутренний и внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Строительство жилого городка Тиаб 3

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 4.915.561.300.000

оборотный капитал (риалы)

• 1.850.926.000.000

Внутренняя норма доходности

• 49

Период возврата (лет)

• 9/6

Целевой рынок

Внутренний и внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Строительство кампуса кинотеатра

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 763.574.700.000

оборотный капитал (риалы)

• 11.876.870.000

Внутренняя норма доходности

• 42

Период возврата (лет)

• 1/75

Целевой рынок

Внутренний и внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Производство геомембран

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 582.846.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 272.615.000.000

Внутренняя норма доходности

• 33

Период возврата (лет)

• 4/66

Целевой рынок

Внутренний и внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Производство композитных труб из стеклопластика

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 590.999.850.000

оборотный капитал (риалы)

• 4.914.820.000

Внутренняя норма доходности

• 26

Период возврата (лет)

• 2/06

Целевой рынок

Внутренний и внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Производство древесно-пластикового листа



Целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 521.763.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 130.369.000.000

Внутренняя норма доходности

• 36

Период возврата (лет)

• 4



C.F.Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Рыба в клетке

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 1.639.413.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 187.151.000.000

Внутренняя норма доходности

• 36/31

Период возврата (лет)

• 3/9

Целевой рынок

Внутренний и внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Рыбохозяйственный комплекс (переработка, упаковка и заморозка)



Целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 507.541.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 130.369.000.000

Внутренняя норма доходности

• 36

Период возврата (лет)

• 2/2



C.F.Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Стиральный порошок



Целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 538.342.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 229.097.000.000

Внутренняя норма доходности

• 21

Период возврата (лет)

• 3



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Одноразовые перчатки НБЛ



Целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 618.808.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 83.745.000.000

Внутренняя норма доходности

• 23/8

Период возврата (лет)

• 3



C.F.Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Морские покрытия и краски

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 480.481.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 95.662.000.000

Внутренняя норма доходности

• 32/9

Период возврата (лет)

• 4

целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C.F.Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

МОЯ ГОЛОВА



Целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 566.156.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 26.681.000.000

Внутренняя норма доходности

• 32/4

Период возврата (лет)

• 4



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

МЕШОК МОЧИ



Целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 346.746.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 11.329.000.000

Внутренняя норма доходности

• 26/6

Период возврата (лет)

• 4



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Детали бытовой техники из АБС



Целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 679.397.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 289.910.000.000

Внутренняя норма доходности

• 32/02

Период возврата (лет)

• 3



C.F.Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Арматура из стеклопластика



Целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 677.860.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 557.485.000.000

Внутренняя норма доходности

• 30/9

Период возврата (лет)

• 4



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Ангиокет



целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 455.550.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 480.073.000.000

Внутренняя норма доходности

• 29/9

Период возврата (лет)

• 3



Трубы и фитинги из толстого полипропилена



Целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 343.582.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 442.515.000.000

Внутренняя норма доходности

• 25

Период возврата (лет)

• 3



C.F.Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Полимерный поддон



Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 469.255.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 170.473.000.000

Внутренняя норма доходности

• 32/7

Период возврата (лет)

• 3

Целевой рынок

Внутренний и внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Строительство терминала отгрузки полезных ископаемых



Целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 110.043.704.100.000

оборотный капитал (риалы)

• 10.764.687.166.000

Внутренняя норма доходности

• 24

Период возврата (лет)

• 5



C.F.Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Строительство торгового комплекса

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 303.370.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 937.800.000

Внутренняя норма доходности

• 25

Период возврата (лет)

• 4

Целевой рынок

Внутренний и внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C.F.Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Строительство цеха по производству геомембраны



Целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки

- ✓ Имеется ли технико-экономическое обоснование?
- ✓ Готова ли необходимая земля?
- ✓ Подготовлены ли разрешительные документы?
- ✓ Подготовлены ли объекты инфраструктуры?

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 591.127.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 388.367.000.000

Внутренняя норма доходности

• 33

Период возврата (лет)

• 4



Производство тары из боросиликатного стекла



Целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 164.125.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 512.649.960.000

Внутренняя норма доходности

• 39

Период возврата (лет)

• 3



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Производство и сборка промышленно-сельскохозяйственного инструмента



Целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 99.200.300.000

оборотный капитал (риалы)

• 418.337.403.000

Внутренняя норма доходности

• 25

Период возврата (лет)

• 3



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Производство светодиодных светильников

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 30.814.105.000

оборотный капитал (риалы)

• 202.320.395.514

Внутренняя норма доходности

• 24

Период возврата (лет)

• 3

Целевой рынок

Внутренний и внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C.F.Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Гранулы из сшитого полиэтилена



Целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 557.048.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 466.236.000.000

Внутренняя норма доходности

• 28

Период возврата (лет)

• 4



C.F.Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Производство и дизайн золотых украшений



- Имеется ли технико-экономическое обоснование?
- Готова ли необходимая земля?
- Подготовлены ли разрешительные документы?
- Подготовлены ли объекты инфраструктуры?

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 49.529.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 120.682.500.000

Внутренняя норма доходности

• 83

Период возврата (лет)

• 2



Блок упаковки минеральной воды

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 96.276.710.000

оборотный капитал (риалы)

• 13.418.080.000

Внутренняя норма доходности

• ۲۸

Период возврата (лет)

• 3

Целевой рынок

Внутренний и внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Производство рыболовных буев и всех видов рыболовных приманок



Целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 58.690.040.000

оборотный капитал (риалы)

• 132.085.700.000

Внутренняя норма доходности

• 47

Период возврата (лет)

• 2



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Производство и сборка оправ для очков



целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 176.035.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 73.259.540.000

Внутренняя норма доходности

• 42

Период возврата (лет)

• 4



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Производство и монтаж кондиционеров, сплит- и стационарных кулеров.

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 37.157.726.000

оборотный капитал (риалы)

• 564.172.650.000

Внутренняя норма доходности

• 51

Период возврата (лет)

• 2



Целевой рынок

Внутренний и внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Сборка чайника

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 10.190.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 113.295.000.000

Внутренняя норма доходности

• 16

Период возврата (лет)

• 2

целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Легко открывающийся блок крышки банки



Целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 90.298.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 10.374.500.000

Внутренняя норма доходности

• 49

Период возврата (лет)

• 3



C.F.Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Пищевая промышленность и упаковка

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 36.671.200.000

оборотный капитал (риалы)

• 104.530.800.000

Внутренняя норма доходности

• 35

Период возврата (лет)

• 1

Целевой рынок

Внутренний и внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Строительство 5-звездочного отеля

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 5.526.105.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 440.095.000.000

Внутренняя норма доходности

• 29

Период возврата (лет)

• 6

Целевой рынок

Внутренний и внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C.F.Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Строительство цеха по производству окон и дверей из ПВХ.



Целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?

Инвестиции в основной капитал (риалы)

• 454.428.000.000

оборотный капитал (риалы)

• 159.681.000.000

Внутренняя норма доходности

• 30/35

Период возврата (лет)

• 4/68



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Строительство завода по производству готового бетона (приготовление бетона)

Инвестиции в основной капитал (риалы)

•262.205.000.000

оборотный капитал (риалы)

•33.560.600.000

Внутренняя норма доходности

•37/81

Период возврата (лет)

•2/6

Целевой рынок

Внутренний и внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Строительство завода по производству одноразовых перчаток на погранпереходе Римдан



Целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?

Инвестиции в основной капитал (риалы)

•618.808.000.000

оборотный капитал (риалы)

•83.745.000.000

Внутренняя норма доходности

•33

Период возврата (лет)

•2/7



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir

Налаживание производства всех видов ангиокетов и шприцев



Целевой рынок

Внутренний и
внешний рынки



Имеется ли технико-экономическое обоснование?



Готова ли необходимая земля?



Подготовлены ли разрешительные документы?



Подготовлены ли объекты инфраструктуры?

Инвестиции в основной капитал (риалы)

•302.615.350.000

оборотный капитал (риалы)

•17.924.090.000

Внутренняя норма доходности

•46

Период возврата (лет)

•1/71



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir



C . F . Z

منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

www.cfzo.ir