

هزینه ها و فاکتور های تولید

[accordion_start] [/accordion_start]

چابهار [accordion_title name=a1] قیمت فروش اراضی با کاربری های مختلف در محدوده منطقه آزاد [accordion_title] [/accordion]

ردیف	نوع کاربری	قیمت فروش هر مترمربع زمین (ریال)
1	یکم تجاری	از 15,408,000 الی 29,532,000
2	کارگاهی	از 4,830,000 الی 5,520,000
3	مسکونی	از 4,752,000 الی 9,108,000
4	صنعتی پیکره هفتم	از 372,000 الی 900,000
5	صنعتی پیکره هشتم	220,000



[جدول قیمت های پایه فروش اراضی منطقه آزاد چابهار در سال 1397 بر حسب نوع کاربری و محدوده زون بندی](#)

ثبتی [accordion_title name=a2/] هزینه های ثبت شرکت و مجوزها : هزینه های [accordion] [/accordion]

شرح	تعرفه (ریال)
حق الثبت تاسیس و انحلال شرکتهای گردشگری - صنعتی	4,800,000
حق الثبت تاسیس و انحلال شرکتهای خدماتی ، بازرگانی ، ترانزیت و حمل و نقل	5,800,000
حق الثبت تاسیس و انحلال موسسات	3,800,000
حق الثبت ثبت نام و انحلال بازرگانان	3,800,000
50 برگی	600,000
پلمب دفاتر تجاری اشخاص حقیقی و حقوقی	1,000,000
200 برگی	1,000,000
400 برگی	1,500,000

1,500,000	تغییرات و تصمیمات شرکتها و موسسات اشخاص حقیقی به جزء تغییر در افزایش سرمایه
200,000	تقاضای تعیین نام و تمدید شرکتها و موسسات
1,000,000	ثبت اظهارنامه شرکتها در دفاتر تجاری
200,000	پاسخ استعلامات ثبتی اشخاص حقیقی و حقوقی
500,000	روزنامه رسمی برای آگهی تغییرات ، تصمیمات ، انحلال ؛ علاوه بر هزینه روزنامه رسمی اعلامی از طرف روزنامه
1,000,000	روزنامه رسمی برای آگهی تاسیس علاوه بر هزینه روزنامه رسمی اعلامی از طرف روزنامه

برداری [accordion_title name=a3/][accordion/] **هزینه های ثبت شرکت و مجوزها : تعرفه صدور مجوز و پروانه بهره**

ردیف	نوع مجوز	قیمت پایه	تعرفه بر مبنای هر متر مربع
1	خدماتی	2.800.000 ریال (تا سقف 1.000 مترمربع)	بالاتر از 1.000 مترمربع، متری 9.775 ریال محاسبه میگردد
2	صنعتی	2.600.000 ریال (تا سقف 2.000 مترمربع)	بالاتر از 2.000 مترمربع، متری 4.025 ریال محاسبه میگردد
3	گردشگری	2.800.000 ریال (تا سقف 1.000 مترمربع)	بالاتر از 1.000 مترمربع، متری 5.347 ریال محاسبه میگردد
4	تجاری	3.000.000 ریال (تا سقف 500 مترمربع)	بالاتر از 500 مترمربع، متری 83.375 ریال محاسبه میگردد
5	ترانزیت	2.800.000 ریال (تا سقف 1.000 مترمربع)	بالاتر از 1.000 مترمربع، متری 9.775 ریال محاسبه میگردد

عمومی [accordion_title name=a4/][accordion/] **هزینه های ثبت شرکت و مجوزها : هزینه های**

نوع هزینه	نام هزینه	قیمت پایه
	25 آمپر تکفاز	2.516.500 ریال
	25 آمپر سه فاز	9.146.040 ریال
	انشعاب برق 32 آمپر سه فاز	10.577.131 ریال
	غیر خانگی 30 الی 250 کیلووات 25% تخفیف برای هر انشعاب نسبت به سرزمین اصلی	
	غیر خانگی بیش از 250 کیلووات 50% تخفیف برای هر انشعاب نسبت به سرزمین اصلی	
	خانگی	2000000 ریال + هزینه کنتور و اتصالات و هزینه حفاری
انشعاب آب	غیر خانگی	ظرفیت قراردادی بر حسب $4000000 + 150000 * m^3$ + هزینه کنتور و اتصالات و حفاری
مخابرات	یک خط تلفن	550.000 ریال

[accordion/]

