



منطقه آزاد چابهار

100 بسته سرمایه‌گذاری منطقه آزاد تجاری-صنعتی

چابهار

بهشت سرمایه‌گذاری

بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِيْمِ

منطقه آزاد چابهار به عنوان یکی از ۱۵ منطقه آزاد جمهوری اسلامی ایران، در سواحل مکران و در تقاطع کریدورهای ترانزیتی شمال - جنوب و شرق - غرب قرار گرفته است. سه بازار مهم منطقه‌های «آسیای مرکزی و شرق اروپا»، «آفریقا» و «جنوب شرق آسیا» در چابهار به یکدیگر می‌رسند؛ بنابراین چابهار را می‌توان بهترین نقطه دسترسی هم‌زمان به این سه بازار مهم که بخش عمده‌ای از مبادلات جهان را با یکدیگر دارند، به حساب آورد. حضور در چابهار به معنی کاهش مسافت، زمان و هزینه حمل و نقل برای این سه بازار مهم و استراتژیک است. رقابت امروز دنیا بر پایه هزینه‌های حمل و نقل، تغییر اساسی در آرایش اقتصادی منطقه ایجاد نموده است و چابهار به عنوان یک منطقه نوظهور همچنان که در توافقنامه‌های بین المللی از جمله موافقت نامه چابهار، توافقنامه عشق آباد و توافقنامه کریدور شمال-جنوب دیده می‌شود، در مناسبات و دیپلماسی اقتصادی منطقه نقش اساسی و تعیین کننده خواهد داشت.

سازمان منطقه آزاد چابهار در کنار تدوین بسته‌های سرمایه‌گذاری برای تسهیل در جذب سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی به این منطقه، نسبت به تدوین و تکلیف به سند مسئولیت اجتماعی سازمان و شرکت‌ها مصمم است و برای توسعه همه جانبی منطقه و به خصوص توسعه خدمات اجتماعی، آموزشی و بهداشتی در نواحی هم‌جوار، فرایندها و عملیات اجرایی را برای تمامی فعالان اقتصادی علاوه‌نامه تا بیشترین حد ممکن تسهیل کند.



امیر مقدم

رئیس هیات مدیره و مدیر عامل
سازمان منطقه آزاد چابهار

منطقه آزاد چابهار

شهر بندری چابهار در جنوب شرقی ایران واقع شده و تنها شهر بندری ایران به شمار می‌رود که به آب‌های اقیانوسی دسترسی مستقیم دارد. وجود بریدگی‌های طبیعی در خط ساحلی این بندر، واقع شدن در سواحل راهبردی مکران و دسترسی مستقیم به دریای عمان و اقیانوس هند و همچنین ترانزیت جاده‌های با همسایگان شرقی کشور، اقلیم متعادل و آب و هوای مناسب و قرارگیری دو بندر شهید بهشتی و شهید کلانتری با ۱۱ پست اسکله و ظرفیت مجموع ۸/۵ میلیون تن، این شهر بندری را به یکی از مهمترین مراکز ترانزیتی کشور تبدیل کرده است.

چابهار را محل تلاقی دو کریدور ترانزیتی مهم جهان یعنی کریدور شمال - جنوب و کریدور شرق - غرب می‌دانند. ظرفیت‌های طبیعی و زیستی این منطقه باعث شده این شهر گردشگران بسیاری را به خود جذب کرده و تبدیل به یکی از مقاصد گردشگری کشور شود.

منطقه آزاد چابهار به عنوان کریدور ترانزیتی محور شرق کشور و پل ارتباطی به کشورهای محصور در خشکی آسیای مرکزی و افغانستان در محدوده‌ای به مساحت ۸۲۰ کیلومتر مربع در منطقه چابهار واقع شده است. مهمترین اهداف و محورهای فعالیت این منطقه، تبدیل شدن به محور ترانزیتی آسیای مرکزی و افغانستان، هاب تجاري شرق کشور، هاب انرژی، قطب سوم پتروشیمی و قطب سوم خودروسازی کشور، چهارمین شهر لجستیک کشور، سایت نگهداری کالاهای استراتژیک، خوشه صنایع غذایی، و همچنین گسترش تولیدات مبتنی بر اقتصاد دریامحور و خدمات حوزه فناوری و ... است.

هتل چهار ستاره گذرگاه مرزی ریمدان



سرمایه در گردش(ریال)
۵,۳۲۵,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۲,۱۴۳,۷۲۷,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۲۸

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۲/۳۵



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟

مجتمع گردشگری، رفاهی و اقامتی گذرگاه مرزی ریمدان



سرمایه در گردش(ریال)
۱,۶۸۸,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۴۱۶,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۲۲

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۴



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۸

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟

مجموعه سلامت گذرگاه مرزی ریمدان



سرمایه در گردش(ریال)
۶,۶۳۶,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۸۴۴,۱۴۵,۴۸۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۵۸

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۲/۴



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟



سرمایه در گردش(ریال)
۹,۲۳۸,۶۵۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۷۱۰,۲۱۹,۴۲۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۴۵

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۳



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۱۰

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟



سرمایه در گردش(ریال)
۱۳۹,۲۴۶,۷۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۲,۰۴۳,۳۸۷,۱۵۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۴۱

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۲



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۱۱

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟

احداث پایانه صادراتی مواد معدنی گذرگاه مرزی ریمدان



سرمایه در گردش(ریال)
۱۰,۷۶۴,۶۸۷,۱۶۶,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۱۱۰,۰۴۳,۷۰۴,۱۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۲۵

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۵



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۱۲

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟

احداث متجمع تجاری گذرگاه مرزی ریمدان



سرمایه در گردش(ریال)
۹۳۷,۸۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۳۰۳,۳۷۰,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۲۵

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۴



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۱۳

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟

احداث واحد تولید چای کیسه‌ای با منشاء گیاهان دارویی



سرمایه در گردش(ریال)
۴۴,۴۳۸,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۳۵۰,۶۸۸,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۳۱/۳۱

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۴/۴۱



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟

احداث آزمایشگاه تشخیص طبی در منطقه آزاد تجاری چابهار



سرمایه در گردش(ریال)
۳۰,۲۷۶,۴۹۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۱۰۴,۷۷۳,۲۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۵۲

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۲/۱



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۱۵

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟

احداث واحد تولید لوازم بهداشتی و ساختمان گذرگاه مرزی ریمدان



سرمایه در گردش(ریال)
۱۱۴,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۷۶۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۹۵

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۲



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۱۶

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟ ✓
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟ ✓
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟ ✓
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟ ✓

احداث واحد تولید مخازن ذخیره آب گذرگاه مرزی ریمدان



سرمایه در گردش(ریال)
۷۰,۵۲۵,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۸۲۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۵۵

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۲/۴



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟

احداث کارخانه تولید کاغذ کرافت



سرمایه در گردش(ریال)
۹,۲۲۹,۸۶۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۲۷۳,۸۲۷,۴۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۵۲

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۱/۵۵



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۱۸

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟



سرمایه در گردش(ریال)

۳,۸۲۴,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)

۲۲۱,۵۹۴,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی

۵۰

مشخصات مالی و اقتصادی



دوره بازگشت سرمایه(سال)

۲/۴

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟

احداث مجتمع بوم گردی گذرگاه مرزی ریمدان



سرمایه در گردش(ریال)
۲,۴۶۸,۳۸۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۴۰۰,۱۵۸,۹۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۵۲

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۲



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۲۰

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟ ✓
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟ ✓
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟ ✓
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟ ✓



سرمایه در گردش(ریال)
۴۸,۹۸۳,۲۶۵,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۳۲۶,۵۵۵,۱۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۴۴

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۳



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۲۱

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟

احداث واحد تولید پودر لباسشویی گذرگاه مرزی ریمدان



سرمایه در گردش(ریال)
۲۲۹,۰۹۷,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۵۳۸,۳۴۲,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۲۱

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۳/۱



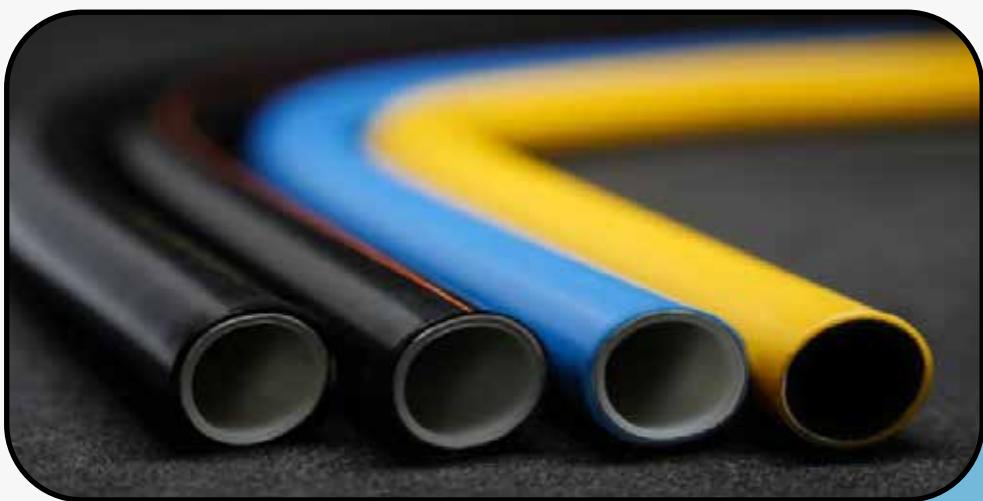
مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۲۲

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟ ✓
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟ ✓
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟ ✓
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟ ✓



سرمایه در گردش(ریال)
۴۴۲,۵۱۵,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۳۴۳,۵۸۲,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۲۵

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۳



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۲۳

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟

احداث واحد تولید میلگرد FRP گذرگاه مرزی ریمدان



سرمایه در گردش(ریال)
۵۵۷,۴۸۵,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۶۷۷,۸۶۰,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۳۰/۷

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۴



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۲۴

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟

احداث واحد بسته بندی آب معدنی گذرگاه مرزی ریمدان



سرمایه در گردش(ریال)
۱۳,۴۱۸,۰۸۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۹۶,۲۷۶,۷۱۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۲۸

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۳



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۲۵

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟



سرمایه در گردش(ریال)
۲۱,۸۹۰,۴۴۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۲۹۸,۷۶۵,۹۵۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۳۹

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۱/۷۴



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۲۶

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟ ✓
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟ ✓
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟ ✓
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟ ✓



سرمایه در گردش(ریال)
۱۳۹,۲۴۶,۷۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۲,۰۴۳,۳۸۷,۱۵۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۴۱

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۱/۷۹



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۲۷

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟



سرمایه در گردش(ریال)

۸,۱۱۸,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)

۶۶۵,۵۳۴,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی

۳۶

مشخصات مالی و اقتصادی

دوره بازگشت سرمایه(سال)

۳۲/۲



بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۲۸

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟



سرمایه در گردش(ریال)
۵,۳۲۵,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۲,۱۴۳,۷۲۷,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۲۸

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۳۵/۲



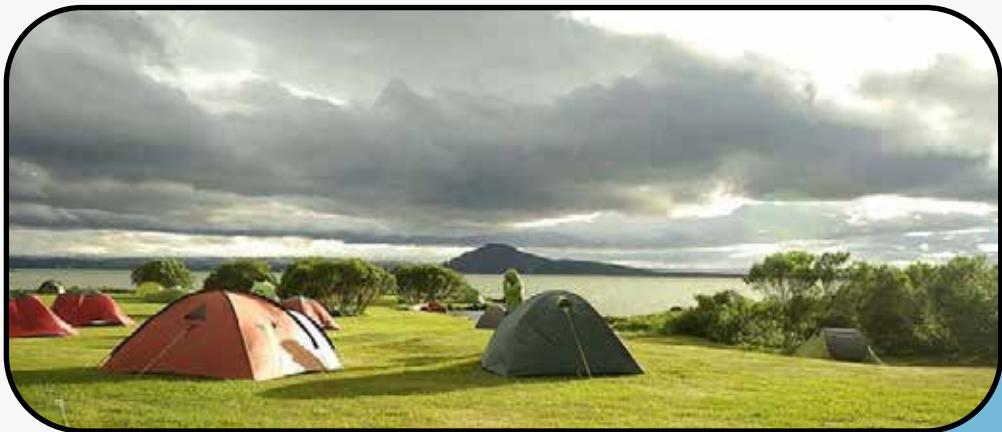
مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۲۹

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟



سرمایه در گردش(ریال)
۱,۶۸۸,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۴۱۶,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۲۲

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۴



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۳۰

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟



سرمایه در گردش(ریال)
۷,۶۹۴,۵۹۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۵۰۷,۵۴۱,۶۵۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۳۶

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۳



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۳۱

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟



سرمایه در گردش(ریال)
۸۲,۳۴۶,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۱۹,۱۷۴,۴۸۸,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۲۳

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۵



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۳۲

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟ ✓
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟ ✓
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟ ✓
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟ ✓

تولید انواع کمپاندومستریج های پلمیری



سرمایه در گردش(ریال)
۱۴۸,۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۷۴۰,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۱۹۰

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۱/۲۷



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۳۳

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟



سرمایه در گردش(ریال)
۱۱۴,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۷۶۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۹۵

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۱/۲



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۳۴

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است ؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است ؟

واحد تولید انواع شوینده مایع (محلول)



سرمایه در گردش(ریال)
۴۸,۹۸۳,۲۶۵,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۳۲۶,۵۵۵,۱۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۴۴

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۲/۴۳



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۳۵

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است ؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است ؟



سرمایه در گردش(ریال)
۳,۶۰۶,۴۵۷,۵۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۲۴,۰۴۳,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۲۹

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۴/۵



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۳۶

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟ ✓
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟ ✓
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟ ✓
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟ ✓



سرمایه در گردش(ریال)
۲,۷۶۲,۵۷۲,۵۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۱۸,۴۱۷,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۲۴

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۴/۵۸



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۳۷

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟



سرمایه در گردش(ریال)

۳۰۰,۵۱۰,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)

۲,۰۰۳,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی

۲۹

مشخصات مالی و اقتصادی

دوره بازگشت سرمایه(سال)

۲/۱۴



بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۳۸

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟



سرمایه در گردش(ریال)
۲۳۸,۲۰۷,۵۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۱,۵۸۸,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۸۲/۹۲

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۱/۱۳



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۳۹

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟



سرمایه در گردش(ریال)
۱,۶۸۸,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۳,۳۴۹,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۹۳/۲۷

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۱



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۴۰

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟



سرمایه در گردش(ریال)
۷۰,۵۲۵,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۸۲۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۵۵

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۲



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۴۱

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟

تولید همزمان سیمان و برق سبز از ضایعات موز



سرمایه در گردش(ریال)

۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)

۲۱۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی

۵۵

مشخصات مالی و اقتصادی

دوره بازگشت سرمایه(سال)

۲



بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۴۲

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟



سرمایه در گردش(ریال)
۶,۶۳۶,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۸۴۴,۱۴۵,۴۸۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۵۸

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۲/۴



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۴۳

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟



سرمایه در گردش(ریال)
۱۶۳,۹۳۵,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۷۹۳,۰۳۱,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۳۳

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۳



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۴۴

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است ؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است ؟



سرمایه در گردش(ریال)
۴۹۵,۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۳,۳۰۴,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۴۶

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۴



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۴۵

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟



سرمایه در گردش(ریال)

۳۰۴,۳۴۷,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)

۵۲۱,۳۷۰,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی

۳۴

مشخصات مالی و اقتصادی



دوره بازگشت سرمایه(سال)

۴

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۴۶

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟



سرمایه در گردش(ریال)
۲۳۸,۲۰۷,۵۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۱,۵۸۸,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۶۲

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۳



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۴۷

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟



سرمایه در گردش(ریال)
۷۶۷,۰۷۰,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۵,۱۱۳,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۷۸

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۳



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۴۸

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟ ✓
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟ ✓
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟ ✓
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟ ✓



سرمایه در گردش(ریال)
۱۵,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۲۱۶,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۳۴

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۳



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۴۹

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟



سرمایه در گردش(ریال)
۹,۲۳۸,۶۵۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۷۱۰,۲۱۹,۴۲۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۴۵

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۳



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۵۰

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است ؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است ؟

داروسازی و فرآورده های تزریقی



سرمایه در گردش(ریال)
۳۹,۰۷۹,۴۷۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۸,۵۰۴,۲۵۷,۱۳۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۳۹

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۳



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟



سرمایه در گردش(ریال)
۳,۸۲۴,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۲۲۱,۵۹۴,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۴۸

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۲



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۵۲

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟



سرمایه در گردش(ریال)
۱۲۴,۸۹۹,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۵۹۰,۳۳۱,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۳۲

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۴/۴



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۵۳

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟



سرمایه در گردش(ریال)
۲,۴۶۸,۳۸۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۳۹۹,۴۵۸,۹۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۵۲

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۲



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۵۴

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است ؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است ؟

تولید شوینده های بهداشتی (صابون، شامپو...)



سرمایه در گردش(ریال)
۱۱۱,۲۸۳,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۵۵۹,۸۵۵,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۳۴

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۴/۲۲



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۵۵

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟ ✓
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟ ✓
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟ ✓
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟ ✓

احداث شهر بازی



سرمایه در گردش(ریال)
۴,۴۶۹,۸۷۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۱,۰۸۰,۲۰۶,۷۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۱۶

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۲/۳۸



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۵۶

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است ؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است ؟

واحد تولید پلی اتیلن ترفتالات (PET)



سرمایه در گردش(ریال)
۸,۴۵۳,۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۵۶,۳۵۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۲۲

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۴



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۵۷

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟



سرمایه در گردش(ریال)
۶,۶۱۵,۳۴۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۳۹۹,۹۲۰,۳۳۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۴۴

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۱/۷۶



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟

تولید اکریلیک پولیمریل بوتادین استایرن (ABS)



سرمایه در گردش(ریال)
۱۹,۴۲۸,۷۵۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۲,۲۶۷,۱۶۷,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۶۳

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۲



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟



سرمایه در گردش(ریال)
۶۹,۲۸۳,۵۷۵,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۴۶۱,۸۹۰,۵۲۸,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۳۴

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۳/۹۵



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۶۰

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است ؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است ؟



سرمایه در گردش(ریال)
۷۶,۴۲۶,۸۳۳,۶۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۳۴۳,۴۸۷,۳۹۱,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۳۷

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۳/۶



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۶۱

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟

تولید روغن موتور تصفیه



سرمایه در گردش(ریال)
۱۱۲,۷۲۸,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۸۰۷,۵۸۰,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۳۱

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۳/۴



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۶۲

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟



سرمایه در گردش(ریال)
۷۷,۲۷۲,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۷,۹۶۵,۵۹۸,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۳۸

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۳



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۶۳

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟

تولید بلندینگ هیدرورکربن های سبک و سنگین



سرمایه در گردش(ریال)
۵۶۲,۴۷۰,۸۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۸,۸۹۶,۸۷۸,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۵۴

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۳/۴۹



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۶۴

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟



سرمایه در گردش(ریال)
۸,۱۱۸,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۶۶۵,۵۳۴,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۳۴

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۲/۳



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۶۵

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است ؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است ؟

تولید انواع شناورهای صیادی فلزی و فایبرگلاس



سرمایه در گردش(ریال)
۱۹۹,۲۰۶,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۷۲,۸۹۴,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۳۹

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۴



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۶۶

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟

احداث و بهره برداری از هتل ۵ ستاره



سرمایه در گردش(ریال)
۳۹,۳۳۱,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۲,۶۰۶,۹۵۹,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۳۰

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۴/۲۲



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۶۷

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟



سرمایه در گردش(ریال)
۴,۱۱۴,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۵۹۰,۹۹۹,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۳۶

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۲/۲



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۶۸

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است ؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است ؟



سرمایه در گردش(ریال)
۲۱۵,۴۷۲,۴۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۷,۳۳۱,۵۵۸,۸۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۴٪

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۴



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۶۹

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟



سرمایه در گردش(ریال)
۱,۸۵۰,۹۲۶,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۴,۹۱۵,۵۶۱,۳۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۴۹

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۹/۶



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۷۰

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟

احداث پر دیس سینمایی



سرمایه در گردش(ریال)
۱۱,۸۷۶,۸۷۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۷۶۳,۵۷۴,۷۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۴۲

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۱/۷۵



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟ ✓
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟ ✓
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟ ✓
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟ ✓



سرمایه در گردش(ریال)
۲۷۲,۶۱۵,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۵۸۲,۸۴۶,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۳۳

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۴/۶۶



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟



سرمایه در گردش(ریال)
۴,۹۱۴,۸۲۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۵۹۰,۹۹۹,۸۵۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۲۶

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۲/۰۶



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۷۳

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟ ✓
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟ ✓
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟ ✓
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟ ✓



سرمایه در گردش(ریال)
۱۳۰,۳۶۹,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۵۲۱,۷۶۳,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۳۶

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۴



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۷۴

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟



سرمایه در گردش(ریال)
۱۸۷,۱۵۱,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۱,۶۳۹,۴۱۳,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۳۶/۳۱

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۳/۹



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟



سرمایه در گردش(ریال)
۱۳۰,۳۶۹,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۵۰۷,۵۴۱,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۳۶

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۲/۳



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۷۶

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است ؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است ؟



سرمایه در گردش(ریال)
۲۲۹,۰۹۷,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۵۳۸,۳۴۲,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۲۱

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۳



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است ؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است ؟



سرمایه در گردش(ریال)
۸۳,۷۴۵,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۶۱۸,۸۰۸,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۳۳/۸

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۳



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟



سرمایه در گردش(ریال)
۹۵,۶۶۲,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۴۸۰,۴۸۱,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۳۲/۹

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۴



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۷۹

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟



سرمایه در گردش(ریال)
۲۶,۶۸۱,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۵۶۶,۱۵۶,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۳۲/۴

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۴



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است ؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است ؟



سرمایه در گردش(ریال)
۱۱,۳۲۹,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۳۴۶,۷۴۶,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۲۶/۶

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۴



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟

قطعات لوازم خانگی از ABS



سرمایه در گردش(ریال)
۲۸۹,۹۱۰,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۶۷۹,۳۹۷,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۳۲/۰۲

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۳



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟



سرمایه در گردش(ریال)
۵۵۷,۴۸۵,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۶۷۷,۸۶۰,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۳۰/۹

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۴



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟



سرمایه در گردش(ریال)

۴۸,۰۷۳,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)

۴۵۵,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی

۲۹/۹

مشخصات مالی و اقتصادی

دوره بازگشت سرمایه(سال)

۳



بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است ؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است ؟

لوله و اتصالات از پلی پروپیلن سنگین



سرمایه در گردش(ریال)
۴۴۲,۵۱۵,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۳۴۳,۵۸۲,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۲۵

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۳



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۸۵

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟



سرمایه در گردش(ریال)
۱۷۰,۴۷۳,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۴۶۹,۲۵۵,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۳۲/۷

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۳



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟ ✓
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟ ✓
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟ ✓
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟ ✓



سرمایه در گردش(ریال)
۱۰,۷۶۴,۶۸۷,۱۶۶,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۱۱۰,۰۴۳,۷۰۴,۱۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۲۴

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۵



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۸۷

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟



سرمایه در گردش(ریال)
۹۳۷,۸۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۳۰۳,۳۷۰,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۲۵

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۴



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟

احداث واحد تولید ژئوممبران



سرمایه در گردش(ریال)
۳۸۸,۳۶۷,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۵۹۱,۱۲۷,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۳۳

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۴



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟

تولید ظروف شیشه ایی برو سیلیکات



سرمایه در گردش(ریال)

۵۱۲,۶۴۹,۹۶۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)

۱۶۴,۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی

۳۹

مشخصات مالی و اقتصادی

دوره بازگشت سرمایه(سال)

۳



بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۹۰

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟ ✓
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟ ✓
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟ ✓
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟ ✓



سرمایه در گردش(ریال)
۴۱۸,۳۳۷,۴۰۳,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۹۹,۲۰۰,۳۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۲۵

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۳



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۹۱

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟



سرمایه در گردش(ریال)
۲۰۳,۳۲۰,۳۹۵,۵۱۴

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۳۰,۸۱۴,۱۰۵,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۲۴

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۳



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۹۲

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟



سرمایه در گردش(ریال)
۴۶۶,۲۳۶,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۵۵۷,۰۴۸,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۲۸

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۴



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۹۳

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟ ✓
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟ ✓
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟ ✓
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟ ✓



سرمایه در گردش(ریال)
۱۲۰,۶۸۲,۵۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۴۹,۵۲۹,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۸۳

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۲



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۹۴

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟



سرمایه در گردش(ریال)
۱۳,۴۱۸,۰۸۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۹۶,۲۷۶,۷۱۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۲۸

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۳



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۹۵

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟



سرمایه در گردش(ریال)
۱۳۲,۰۸۵,۷۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۵۸,۶۹۰,۰۴۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۴۷

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۲



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۹۶

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است ؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است ؟



سرمایه در گردش(ریال)
۷۳,۲۵۹,۵۴۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۱۷۶,۰۳۵,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۴۲

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۴



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟

تولید و مونتاژ کولر گازی و اسپیلت و کولر ایستاده



سرمایه در گردش(ریال)
۵۶۴,۱۷۲,۶۵۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۳۷,۱۵۷,۷۲۶,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۵۱

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۲



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۹۸

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟

مونتاژ فلاسک چای



سرمایه در گردش(ریال)
۱۱۳,۲۹۵,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۱۰,۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۱۶

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۲



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۹۹

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟



سرمایه در گردش(ریال)
۱۰,۳۷۴,۵۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۹۰,۲۹۸,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۴۹

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۳



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۱۰۰

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟



سرمایه در گردش(ریال)
۱۰۴,۵۳۰,۸۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۳۶,۶۷۱,۲۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۳۵

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۱



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۱۰۱

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟



سرمایه در گردش(ریال)
۴۰,۰۹۵,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۵,۵۲۶,۱۰۵,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۲۹

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۶



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۱۰۲

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟

احداث واحد تولید درب و پنجره یو پی وی سی (UPVC)



سرمایه در گردش (ریال)
۱۵۹,۶۸۱,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۴۵۴,۴۲۸,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی

دوره بازگشت سرمایه (سال) ۴/۶۸

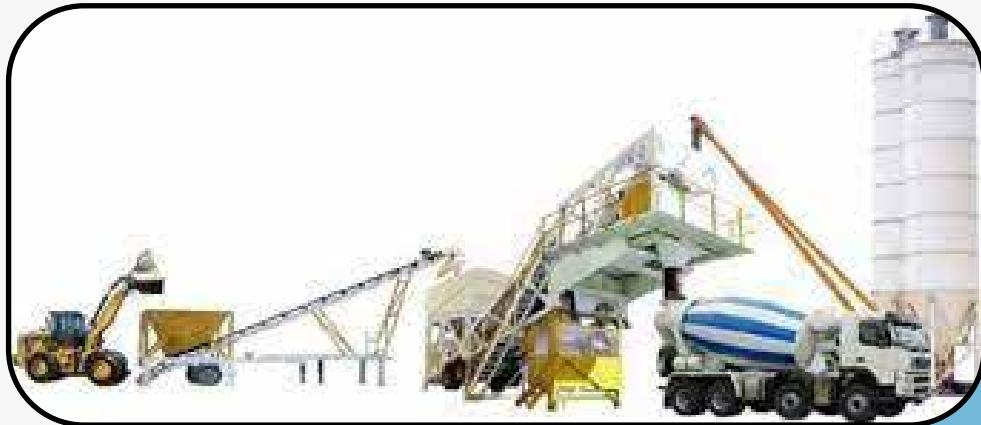


مشخصات مالی و اقتصادی

بازارهای داخلی و خارجی

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
 - آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
 - آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
 - آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟

احداث واحد تولید بتن آماده (بچینگ بتن)



سرمایه در گردش(ریال)
۳۳,۵۶۰,۶۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۲۶۲,۲۰۵,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۳۷/۸۱

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۲/۶



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۱۰۴

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟



سرمایه در گردش(ریال)
۸۳,۷۴۵,۰۰۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۶۱۸,۸۰۸,۰۰۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۳۳

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۲/۷



مشخصات مالی و اقتصادی

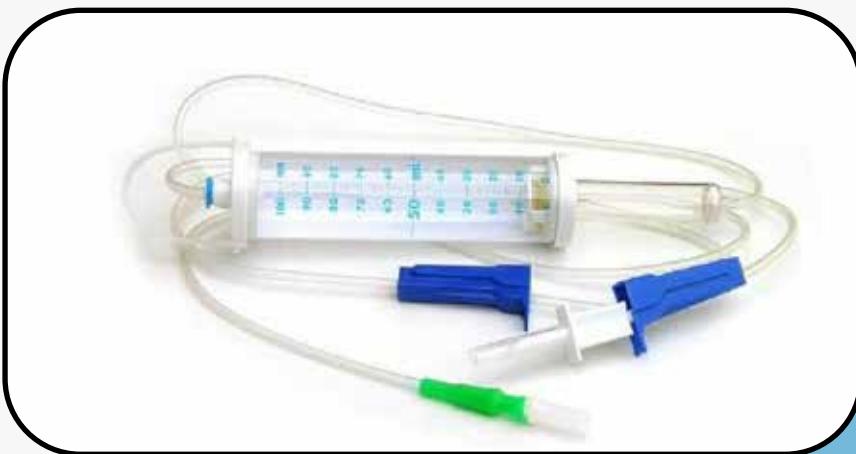
بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۱۰۵

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟

احداث تولید انواع آنژیوکت و سرنگ



سرمایه در گردش(ریال)
۱۷,۹۲۴,۰۹۰,۰۰۰

سرمایه گذاری ثابت(ریال)
۳۰۲,۶۱۵,۳۵۰,۰۰۰

نرخ بازده داخلی
۴۶

دوره بازگشت سرمایه(سال)
۱/۷۱



مشخصات مالی و اقتصادی

بازار هدف

بازارهای داخلی و خارجی

۱۰۶

- آیا مطالعه امکان سنجی در دسترس است؟
- آیا زمین مورد نیاز تهییه شده است؟
- آیا مجوزهای قانونی تهییه شده است؟
- آیا تاسیسات زیربنایی تهییه شده است؟



دفتر تهران: خیابان خالد استامبولی، بخش خیابان بیست و نهم، پلاک 19، طبقه دوم، واحد اول	تلفن: (+98)21-88879373-4
(+98)21-88782520 فاکس:	
30005015 سامانه ارسال پیامک:	چابهارکدپستی: 9971758711
(+98)54-35312229 فاکس:	تلفن: (+98)54-35312200
@chabahar.fz اینستاگرام:	تلگرام: @ir@-cfzo
w w w . c f z o . i r	i n f o @ c f z o . i r