

ثبات قوانین راه حل شکوفایی مناطق آزاد است

به گزارش روابط عمومی و امور بین الملل منطقه آزاد چابهار، عبدالرحیم کُردی در نشست تخصصی امنیت سرمایه گذاری در مناطق آزاد که با موضوع «قوانین، مشوق‌ها، جاذبه‌های اقتصادی، استمرار شرایط سرمایه‌گذاری در بازه‌ی زمانی کوتاه‌مدت توسط سازمان منطقه آزاد چابهار و گروه گسترش انرژی» در دومین روز از نمایشگاه و همایش معرفی فرصت‌های سرمایه‌گذاری و توسعه حوزه نفت، گاز، پتروشیمی و انرژی‌های تجدیدپذیر در مناطق آزاد و ویژه اقتصادی کشور ۲۰۲۱ IFEEEX در سالن خوارزمی مرکز همایش‌های بین‌المللی کیش برگزار شد اظهار داشت: گام نخست برای نیل به راه‌حل رفع مشکلات، تدوین چهارچوبی مشترک است.

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد چابهار، قدم اول برای نیل به راه‌حل رفع مشکلات را تدوین چهارچوبی مشترک عنوان، و اظهار کرد: همه مشکلات مناطق آزاد را می‌دانیم و از طرفی سال‌هاست که وضع موجود، ادامه دارد پس برای تغییر این شرایط باید اندیشید تا به اصل قانون چگونگی اداره مناطق آزاد بازگردیم و امتیازاتی مانند "مالیات"، "گمرک"، "بانکی" و "کار" را که چهار ویژگی اصلی مناطق آزاد در تمام دنیا هستند، به این مناطق برگردانیم.



عبدالرحیم کُردی، با اشاره به اسامی متفاوت مناطق آزاد، مانند اقتصادی، تجاری و صنعتی، افزود: بعد از گذشت بیش از ۲۰ سال از عمر نسل اول مناطق آزاد سه‌گانه‌ی "کیش، قشم و چابهار"، متاثر از آنچه خود بنیاد نهاده‌ایم و عوامل برونزا هستیم که بخشی از این مشکلات، ساختاری و سیستمی هستند.

وی ادامه داد: عادت به پاک کردن صورت مسئله به‌جای حل آن معضلی است که در مناطق آزاد هم موجب تبدیل قانون کمتر از ده صفحه ای مناطق آزاد به کتابچه‌ای ۷۰۰ صفحه‌ای گردیده و در کنار اشکالات بنیادین در ساختار مناطق منجر به ناکارآمدی لازم در مناطق شده است.

کردی با تاکید بر باز بودن باب گفتگو در خصوص مشکلات مناطق آزاد در مجلس، قوه قضائیه و دولت، گفت: بیشتر تسهیلاتی که مورد انتظار ما هست توسط خود دولت نقض شده است و رفتار دولت در مناطق آزاد خصوصا از سال ۹۷ به بعد تماما در جهت محدود کردن قوانین این مناطق بوده است.

وی با بیان این مطلب که صدور هر ۱۶ ساعت یک بخشنامه موثر بر مقررات گمرکی مناطق آزاد توسط گمرک جمهوری اسلامی در سال ۱۳۹۷ باعث نگرانی و ابهام برای سرمایه‌گذاران انجامید، تصریح کرد: بی‌ثباتی قانون از وجود قوانین غلط، مشکل‌آفرین‌تر هست و اگر امروز در مورد تامین مالی هم‌اندیشی داریم به خاطر داشته باشیم که آیین‌نامه‌ی اجرایی مقرراتپولی و مالی مناطق آزاد هنوز تصویب و اجرایی نشده است.

کردی با تشابه دادن وضعیت موجود به شرایط جنگی، بر همبستگی و یکدل بودن تاکید کرد و گفت: ریشه‌ی آنچه اتفاق افتاد در گذشته‌ی ما هست و بخش عمده‌ای از این رفتارها به خود مناطق آزاد برمی‌گردد، و این تنها مربوط به بخش حاکمیتی آن نیست و بخش خصوصی را نیز شامل می‌شود، و باید بررسی کرد چه اتفاقی‌هایی افتاده است که برای مثال واحدهای تولیدی با عمر بالای ده سال و حتی چهار پنج سال در مناطق آزاد بسیار کم هستند و همه تولیدات یا صناعی که شکل گرفته اند، کاملا کوتاه‌مدت و موقت بوده اند.

وی با تاکید بر توانمندی سرمایه‌گذاری‌ها و حجم بالای آنها، تصریح کرد: مناطق آزاد در حال حاضر کارنامه‌ی بسیار قابل قبولی دارند و هیچ دولت و قدرتی قادر به نادیده گرفتن داشته‌ها و ظرفیت‌های آنها نیست.

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد چابهار، با اشاره به اینکه اکنون هیچ منطقه‌ی آزادی بدون استقرار حداقل دو صنعت استراتژیک کشور وجود ندارد، افزود: از ارس که در حوزه‌ی کشاورزی در منطقه بی‌نظیر است تا کیش که در حوزه‌ی فنی _ مهندسی به هاب تبدیل شده است، یا بحث انرژی در قشم و پتروشیمی در چابهار؛ همه و همه حاصل کارکردهای مشترک بخش خصوصی و دولتی است.

وی ادامه داد: این نتایج با آفت‌هایی در چند حوزه‌ی مشخص روبه‌روست که ضعف زیرساخت‌ها از بارزترین آنها به‌شمار می‌رود و آن‌قدر که متمایز از سایر نقاط باشد و به جذب سرمایه‌گذار داخلی و خارجی بینجامد، وجود ندارد.

کردی همچنین به مشوق‌های سرمایه‌گذاری در مناطق آزاد که شامل "مالیات"، "گمرک"، "کار" و "مالی" می‌شود، اشاره کرد و گفت: خبرهای خوبی از بانک مرکزی به گوش می‌رسد و در آینده‌ی نزدیک شاهد حضور و فعالیت بانک‌های برون‌مرزی در بعضی مناطق با توافقات در سطح ملی خواهیم بود، و می‌تواند بخشی از نگرانی‌های سرمایه‌گذاران را کاهش دهد.

کردی درخصوص قانون کار، امیدوارانه‌تر نگاه کرد و افزود: توان ضعیف تمام ذینفعان مناطق آزاد چه در حوزه‌ی حاکمیتی و چه بخش خصوصی نیز بعد از نقض قوانین چهارگانه، مشکل دیگر این مناطق است و رفع آن نیازمند حضور سرمایه‌گذاران و شرکت‌های بزرگ با تجربه دانش تخصصی بالا می‌باشد.

کردی با اشاره به ظرفیت جذب، ارائه داد و گفت: بنگاه‌های قوی، نیروی انسانی با کیفیت، شریان مالی مناسب، سطح تکنولوژی قابل فهم و قبول، نهادها و مقررات مناسب و فضای کسب و کار خوب از جمله لوازم تقویت این ظرفیت هستند. که منجر به ادغام و بهره‌گیری حداکثری از سرمایه‌گذاری خارجی و دانش و تکنولوژی خارجی در مناطق آزاد برای اقتصاد کشور خواهد شد.

وی یکپارچگی مقررات را مهم‌ترین اصل تقویت مزایای مناطق آزاد دانست و افزود: تعارض و اختلاف نظر و دیدگاهی که بین ذینفعان و ذی‌مدخلان مناطق آزاد ایجاد شده است مشکلی جدی است و تمامی مشوق‌های این مناطق را از بین برده و هربار کار را از قبل، سخت‌تر می‌کند. نقش و توان بخش خصوصی در ایجاد یکپارچگی و تمرکز مدیریتی در مناطق آزاد و بازگشت به یکپارچگی مقرراتی

دهه اول شروع به کار مناطق آزاد البته با رفع نواقص و کاستی های تجربه شده غیر قابل انکار است.

رییس هیئت مدیره سازمان منطقه آزاد چابهار در ادامه، موضوع کاهش ریسک استفاده از تولید داخل در صنایع های تک را به عنوان یک دستور کار برای ارائه به دبیرخانه مطرح کرد و گفت: چگونگی طرح و ارائه ی این مطلب از مهم ترین خروجی های این نشست می باشد که ضمانت بازگشت هزینه و پاسخگویی عدم نتیجه ی احتمالی را از طرف دولت لازم دارد.

وی با بیان این مطلب که در حوزه ی ریسک نیز، برای استفاده از تولید داخل و تقسیم هزینه های ریسک آن باید بسته ای پیشنهادی تدوین شود، افزود: بنگاه های قوی قاعده ای برای امنیت حضور سرمایه گذاران است و نیروی انسانی متخصص از ابتدایی ترین ملزومات آن می باشد.

کردی با بیان این مطلب که در حوزه ی زیرساخت ها، تمرکز بر شیوه های نادرست تامین مالی در گذشته که متکی بر واردات بود، اثر بدی بر پروژه ها گذاشته است، گفت: سال جاری در چابهار شاهد ۳ هزار و ۴۵ میلیارد تومان قرارداد عمرانی هستیم و حدود نیمی از آن در همین سال اجرا می شوند و منابع آن از بخش های متنوعی تامین شده است و این تغییر را نسبت به روش های اشتباه گذشته نشان می دهد.

وی با اشاره به رشد بودجه صد میلیارد تومانی سازمان در سال ۹۴ به هزار و ششصد میلیارد تومان در سال جاری تصریح کرد: مقررات دقیق، صحیح و لازم در قراردادهای جدید برای مشارکت امن بخش خصوصی در سرمایه گذاری های مختلف برای فعالین در حوزه های عمرانی و زیرساختی وجود دارد.

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد چابهار در پایان با تاکید بر مواردی چون تامین دغدغه های نظارتی گمرکی و مالیاتی متناسب و مطابق با قوانین منحصر مناطق آزاد، طرح "چگونگی استفاده از توان و تولید داخلی در بخش تقسیم ریسک"، تکلیف رفع "اشکالات مباحث فرآیندی و عدم لزوم به مراجعه به دستگاه های متعدد"، و "فرآیندها و نظام های ساختاری مناطق آزاد و توجه به خلاء های آن و شناسایی توان کارشناسی موارد متفاوت" را از جمله مهم ترین خروجی های این نشست عنوان و توصیه به بررسی دقیق و کارشناسی کرد.

کردی همچنین "پوشش بیمه ای سرمایه گذاران" را از دغدغه های مهم این بخش عنوان کرد که باید زیرساخت های آن فراهم شود تا بیمه ای اختصاصی متشکل از بیمه های داخلی و خارجی آن را تامین کند.

