

[accordion\_start]/[accordion\_start]

[accordion\_title name=a1]/[accordion\_title] مزیت‌های اختصاصی منطقه آزاد چابهار

[accordion]

- موقعیت جغرافیایی راه بردی در کنار آب راه‌های بین‌المللی و نزدیک به خطوط بین‌الملل کشتیرانی
- تنها بندر تجاری ایران در خارج از تنگه هرمز
- نقطه اتصال کریدور شرق ایران به آب‌های آزاد
- نزدیک‌ترین بندر به بازارهای آسیای میانه و افغانستان
- دسترسی آسان به سوخت‌های فسیلی
- دسترسی آسان به مصالح ساختمانی
- دسترسی آسان به مواد معدنی گوناگون در شرق ایران
- ارتباط چند وجهی حمل و نقل از طریق هوا، زمین و دریا
- تسهیلات فروش و اجاره بلند مدت برای سرمایه‌گذاران خارجی
- واقع شدن در امن‌ترین و نزدیکترین مسیر به بازارهای جهانی
- نزدیکی به کشورهای پرجمعیت در حال رشد در جنوب آسیا (هند و پاکستان)
- واقع شدن در تنها بندر اقیانوسی ایران (چابهار) با دسترسی بلافاصله به سرزمین اصلی ایران
- نزدیکی به بزرگترین منابع انرژی جهان در خلیج فارس

[accordion/]

[accordion\_title name=a2]/[accordion\_title] تسهیلات و مزیت‌های قانونی

[accordion]

- امکان تملک 100 درصد سهام شرکت‌ها اتباع خارجی
- ضمانت سرمایه‌گذاری‌ها مطابق با قانون تشویق و حمایت سرمایه‌گذاری خارجی در ایران
- امکان انتقال 100 درصد سرمایه و سود حاصل از فعالیت اشخاص ثبت شده خارجی به خارج از کشور
- معافیت مالیاتی 100 درصدی بر درآمد و دارایی به مدت 20 سال و قابل تمدید
- معافیت ورود ماشین‌آلات و مواد اولیه مصرفی واحدهای تولیدی از عوارض ورودی گمرکی
- آزاد بودن صادرات محصولات تولیدی هر منطقه از مقررات عمومی صادرات و واردات
- معافیت گمرکی محصولات تولیدی واحدهای صنعتی منطقه برای صدور به سرزمین اصلی به میزان ارزش افزوده در استفاده از مواد اولیه داخلی
- امکان استفاده از نیروی کار خارجی به میزان 10 درصد کل نیروی کار منطقه آزاد چابهار
- قوانین و مقررات انعطاف‌پذیر در زمینه نیروی کار شاغل در منطقه
- مجاز بودن تخلیه، بارگیری، ترانزیت و ترانشیپ و معافیت آن از عوارض و حقوق گمرکی به استثنای هزینه‌های انبار و جابه‌جایی مجاز بودن خرده‌فروشی کالا

- قابلیت استفاده از تسهیلات بانکی برای اجرای پروژه‌های سرمایه‌گذاری
  - امکان تأسیس بانک و بیمه داخلی و خارجی یا شعبات آن‌ها
  - صدور ویزای شش ماهه برای سرمایه‌گذاران خارجی با قابلیت تمدید
  - صدور ویزای در فرودگاه از طریق نمایندگی وزارت امور خارجه
- [accordion/]

[accordion\_title name=a3]مزایا و تسهیلات و تسهیلات بندری در بندر چابهار و منطقه آزاد چابهار[/accordion\_title]

[accordion]

- تخفیف در هزینه انبارداری برای کانتینرهایی که با شناور به منطقه آزاد وارد می‌شوند
  - تخفیف در هزینه تجهیزات بندری برای کانتینرهایی که با شناور به منطقه آزاد حمل می‌شوند
  - تخفیف در هزینه انبارداری کالاهای صادراتی و ترانزیتی وارد به منطقه آزاد
  - تخفیف حمل از مبدا به میزان 10% ارزش سیف کالا
  - تخفیف در نمایندگی و خدمات پس از فروش به میزان 10% ارزش سیف کالا
  - معافیت مالیاتی بمدت 20 سال از تاریخ بهره برداری برای کلیه فعالیت‌های اقتصادی
  - معافیت از هزینه‌های انبارداری در چابهار به مدت سه ماه تسهیلات
  - ارائه تسهیلات مناسب جهت واردات کالا بصورت تجاری
  - ارائه تسهیلات در خصوص مابه‌التفاوت هزینه حمل کالا
  - صدور گواهی مبدأ مورد تأیید گمرکات کشور
  - صدور قبض انبار قابل معامله و قبض انبار تفکیکی مورد تأیید گمرکات کشور توسط سازمان
  - عدم متروکه شدن کالا در منطقه آزاد چابهار
- [accordion/]

[accordion\_title name=a4]فرصت‌های آینده در بندر چابهار و منطقه آزاد چابهار[/accordion\_title]

[accordion]

- ارتقاء منطقه آزاد چابهار و تبدیل آن به کانون اصلی حمل و نقل ترانزیت در چهارچوب توسعه محور شرق کشور
  - اتصال به شبکه ریلی کشور
  - اتصال به شبکه گاز کشور
  - امکان احداث صنایع پایین دستی با شروع به کار صنایع سنگین از جمله پتروشیمی و فولاد
  - احداث فرودگاه بین‌المللی
- [accordion/]

[accordion\_title name=a5]مزیت‌های نسبی و فرصتهای سرمایه‌گذاری در منطقه آزاد چابهار[/accordion\_title]

[accordion]

- نیروی کار ارزان صنایع کاربر
- نزدیکی به منابع انرژی و بازارهای مصرف آن در هند، چین و پاکستان صنایع انرژی بر، ذخیره انرژی و ترانشیپ آن
- نزدیکی به بازارهای مصرف در حال رشد در آسیای میانه و افغانستان، خاورمیانه و جنوب آسیا صنایع مصرفی، - خدمات پشتیبانی و حمل و نقل بین‌المللی

- نزدیکی به خطوط کشتیرانی بین المللی ساخت و تعمیر کشتی
  - دسترسی به منابع فراوان آبزیان در دریای عمان و اقیانوس هند صنایع شیلاتی
  - مشوق‌های مالیاتی، صادرات و واردات صنایع تولیدی صادرات گرا همانند مونتاژ اتومبیل و وسایل الکترونیکی
  - دسترسی نزدیک به برخی محصولات کشاورزی همانند خرما ایجاد صنایع پردازش محصولات کشاورزی
  - دسترسی به برخی انواع مواد معدنی در نواحی همجوار همانند سنگ آهک و گرانیت صنایع پردازش مواد معدنی
  - دسترسی نزدیک به ساحل دریا و مغازه‌های خرده فروشی صنایع توریسم
  - نیازهای زیربنایی صنایع زیربنایی
  - نیازهای آموزشی ایجاد دانشگاهها و مراکز فنی و حرفه‌ای
  - نیازهای خدماتی ایجاد صنایع خدماتی همانند خدمات مالی بین المللی، خدمات مشاوره‌ای تخصصی
- [accordion/]

[accordion\_end][[/accordion\_end]

