

# هزینه ها و فاکتور های تولید

[accordion\_start] [/accordion\_start]

چابهار [accordion\_title name=a1] قیمت فروش اراضی با کاربری های مختلف در محدوده منطقه آزاد [accordion/]

ردیف	نوع کاربری	قیمت فروش هر مترمربع زمین (ریال)
1	یکم تجاری	از 20,030,400 الی 38,391,600
2	کارگاهی	از 5,796,000 الی 6,458,400
3	مسکونی	از 5,720,000 الی 17,160,000
4	صنعتی پیکره هفتم	از 427,800 الی 1,035,000
5	صنعتی پیکره هشتم	253,000



[جدول قیمت های پایه فروش اراضی منطقه آزاد چابهار در سال 1398 بر حسب نوع کاربری و محدوده زون بندی](#)



[دریافت نقشه مربوط به محدوده زون بندی](#)

هزینه های ثبت شرکت و مجوزها : هزینه های [accordion\_title name=a2/] ثبتی [accordion/]

تعرفه (ریال)

شرح

4,800,000

حق الثبت تاسیس و انحلال شرکتهای گردشگری - صنعتی

5,800,000

حق الثبت تاسیس و انحلال شرکتهای خدماتی ، بازرگانی ، ترانزیت و حمل و نقل

3,800,000

حق الثبت تاسیس و انحلال موسسات

3,800,000

حق الثبت ثبت نام و انحلال بازرگانان

600,000	50 برگی	
1,000,000	200 برگی	پلمب دفاتر تجاری اشخاص حقیقی و حقوقی
1,500,000	400 برگی	
1,500,000		تغییرات و تصمیمات شرکتها و موسسات اشخاص حقیقی به جزء تغییر در افزایش سرمایه
200,000		تقاضای تعیین نام و تمدید شرکتها و موسسات
1,000,000		ثبت اظهارنامه شرکتها در دفاتر تجاری
200,000		پاسخ استعلامات ثبتی اشخاص حقیقی و حقوقی
500,000		روزنامه رسمی برای آگهی تغییرات ، تصمیمات ، انحلال ؛ علاوه بر هزینه روزنامه رسمی اعلامی از طرف روزنامه
1,000,000		روزنامه رسمی برای آگهی تاسیس علاوه بر هزینه روزنامه رسمی اعلامی از طرف روزنامه

[accordion][accordion\_title name=a3/] **هزینه های ثبت شرکت و مجوزها : تعرفه صدور مجوز و پروانه بهره برداری** [accordion/] [accordion\_title]

ردیف	نوع مجوز	قیمت پایه	تعرفه بر مبنای هر متر مربع
1	خدماتی	2.800.000 ریال (تا سقف 1.000 مترمربع)	بالاتر از 1.000 مترمربع، متری 9.775 ریال محاسبه میگردد
2	صنعتی	2.600.000 ریال (تا سقف 2.000 مترمربع)	بالاتر از 2.000 مترمربع، متری 4.025 ریال محاسبه میگردد
3	گردشگری	2.800.000 ریال (تا سقف 1.000 مترمربع)	بالاتر از 1.000 مترمربع، متری 5.347 ریال محاسبه میگردد
4	تجاری	3.000.000 ریال (تا سقف 500 مترمربع)	بالاتر از 500 مترمربع، متری 83.375 ریال محاسبه میگردد
5	ترانزیت	2.800.000 ریال (تا سقف 1.000 مترمربع)	بالاتر از 1.000 مترمربع، متری 9.775 ریال محاسبه میگردد

[accordion][accordion\_title name=a4/] **هزینه های ثبت شرکت و مجوزها : هزینه های عمومی** [accordion/] [accordion\_title]

نوع هزینه	نام هزینه	قیمت پایه
	25 آمپر تکفاز	2.516.500 ریال
	25 آمپر سه فاز	9.146.040 ریال
	انشعاب برق 32 آمپر سه فاز	10.577.131 ریال
	غیر خانگی 30 الی 250 کیلووات	25% تخفیف برای هر انشعاب نسبت به سرزمین اصلی
	غیر خانگی بیش از 250 کیلووات	50% تخفیف برای هر انشعاب نسبت به سرزمین اصلی

2000000 ریال + هزینه کنتور و اتصالات و هزینه حفاری  
ظرفیت قراردادی بر حسب  $4000000 + 150000 * m^3$  + هزینه کنتور و اتصالات  
و حفاری  
550.000 ریال

خانگی  
انشعاب آب غیر خانگی  
مخابرات یک خط تلفن

[accordion/]

